



У К Р А Ї Н А
ДУБРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Двадцять восьма сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 червня 2020 року

с. Дубрівка

№ 6/28-2020

Про земельний податок на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 269-288 Розділу XII “Податок на майно” Податкового кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 24.05.2018 року “Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”, а також з метою додаткового наповнення дохідної частини місцевого бюджету сесія сільської ради **вирішила:**

1. Установити на території Дубрівської сільської ради на 2021 рік земельний податок.
2. Затвердити Положення про земельний податок, згідно Додатку 1.
3. Затвердити ставки земельного податку згідно Додатку 2.
4. Затвердити перелік пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку згідно Додатку 3.
5. Виконавчому комітету сільської ради оприлюднити дане рішення шляхом його розміщення на офіційному сайті Ужгородської районної ради.
6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



Роман ВАСИЛИНДРА

ПОЛОЖЕННЯ про земельний податок

1. Загальні положення

Дане Положення розроблене на підставі Податкового кодексу України, іншого земельного законодавства України та визначає порядок сплати до місцевого бюджету земельного податку.

2. Визначення понять

2.1. Земельний податок - обов'язковий платіж, що справляється з власників земельних ділянок та земельних часток (паїв), а також постійних землекористувачів (далі – податок);

2.2. землекористувачі - юридичні та фізичні особи (резиденти і нерезиденти), яким відповідно до закону надані у користування земельні ділянки державної та комунальної власності, у тому числі на умовах оренди;

2.3. земельна ділянка - частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, цільовим (господарським) призначенням та з визначеними щодо неї правами.

3. Платники земельного податку

3.1. Платниками податку є:

3.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

3.1.2. землекористувачі.

3.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового Кодексу України.

4. Об'єкти оподаткування земельним податком

4.1. Об'єктами оподаткування є:

4.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

4.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

5. База оподаткування земельним податком

5.1. Базою оподаткування є:

5.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

5.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5.3. рішення сільської ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється сільською радою до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

6. Ставка земельного податку

6.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки..

6.2. Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

6.3. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі.

7. Пільги по сплаті податку

7.1. Від сплати земельного податку звільняються **фізичні особи:**

7.1.1. інваліди першої і другої групи;

7.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

7.1.3. пенсіонери (за віком);

7.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

7.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

7.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 7.1 даного Положення, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм: одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

7.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

7.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара,.

7.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

7.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

7.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

7.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

7.4. Якщо фізична особа, визначена у пункту 7.1. даного Положення, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених пунктом 7.2. даного Положення, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до відповідного контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельних ділянок для застосування пільги (далі – заява про застосування пільги). Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги. У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

7.5. Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена визначена у пункту 7.1. даного Положення, набуває право власності на земельну ділянку/земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог визначених пунктом 7.2. даного Положення та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього пункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

7.6: Від сплати земельного податку звільняються **юридичні особи:**

7.6.1. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, інші заклади, установи, організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державної чи місцевого бюджетів;

7.6.2. релігійні громади (парафії), статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, діяльність яких не передбачає отримання прибутку – за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності;

7.6.3. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культур і спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного чи місцевого бюджетів.

8. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком:

8.1. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг;

8.2. земельні ділянки кладовищ;

8.3 земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

9. Особливості оподаткування платою за землю

9.1. Сільська рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території сільської ради.

9.2. Нові зміни до рішень щодо наданих пільг зі сплати земельного податку надаються відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

9.3. Якщо право на пільгу у платника податку виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

9.4. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

10. Податковий період для плати за землю

10.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

10.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

11. Порядок обчислення плати за землю

11.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

11.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму плати за землю щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

11.3. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

11.4. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- 1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- 2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

12. Строк сплати плати за землю

12.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

12.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

12.3. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами може сплачуватися через каси сільських рад за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України.

12.4. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

12.5. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

12.6. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені статтею 286 цього Кодексу, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

13. Орендна плата

13.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Сільська рада до 1 лютого подає до контролюючого органу переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформує про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

13.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

13.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

13.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

13.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

13.5.1. не може бути меншою за розмір земельного податку:

- для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки;

- для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено, - у розмірі не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі;

13.5.2. не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки;

13.5.3. може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений у підпункті 13.5.2, у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.

13.6. Плата за суборенду земельних ділянок* не може перевищувати орендної плати.

Секретар засідання



Світлана ПЕЦА

Ставки земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²			
21	248	2124882401	Дубрівська сільська рада			
Вид цільового призначення земель ³			Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
			За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2		3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення		х	х	х	х
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва		0,5	0,5	0,5	0,5
01.02	Для ведення фермерського господарства		0	0	0	0,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства		0	0,3	0	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		0	0,3	0	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва		0	0,3	0	0,3
01.06	Для колективного садівництва		0	0	0	0
01.07	Для городництва		0	0	0	0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби		0	0,3	0	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		0	0	0	0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		0	0	0	0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		0	0	0	0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		0	0	0	0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		0	0,3	0	0,3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0	0	0	0

02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0	0,05	0	0,05
02.02	Для колективного житлового будівництва	0	0	0	0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0	0	0	0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0	0	0	0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0	0	0	0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0	0	0	0
02.07	Для іншої житлової забудови	0	0	0	0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0	0	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0	0	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	0,5	3	1
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0	0	0	0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	0	0	0	0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0	0	0	0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0	0	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0	0	0	0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0	0	0	0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	0	0	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	10	10	0	0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-	0	0	0	0

	заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0	0	0	0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0	0	0	0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0	0	0	0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0	0	0	0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0	0	0	0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0	0	0	0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0	0	0	0
04.08	Для збереження та використання заказників	0	0	0	0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0	0	0	0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0	0	0	0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0	0	0	0
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0	0	0	0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0	0	0	0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0	0	0	0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0	0	0	0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,3	0,3	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0	0	0	0
07.04	Для колективного дачного будівництва	0	0	0	0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0	0	0	0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних	0	0	0	0

	закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0	0	0	0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0	0	0	0
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0	0	0	0
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2	2	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0	0	0	0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0	0	0	0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2	2	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0	0	0	0
10.06	Для сінокосіння	0	0	0	0
10.07	Для рибогосподарських потреб	0	0	0	0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0	0	0	0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0	0	0	0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0	0	0	0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0	0	0	0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	12	12	12	12
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0	0	0	0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	0	0	0	0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних,	0	0	0	0

	підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0	0	0	0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0	0	0	0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0	0	0	0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	10	10	10	10
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0	0	0	0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	10	10	10	10
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0	0	0	0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0	0	0	0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	0	0	0	0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	10	10	10	10
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	8	8	8	8
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	10	10	10	10
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	0	0	0	0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12	12	12	12
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-	0	0	0	0

	заповідного фонду				
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	0	0	0	0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	0	0	0	0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	0	0	0	0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	0	0	0	0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	0	0	0	0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	0	0	0	0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	0	0	0	0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
16	Землі запасу	0,3	0,3	0,3	0,3
17	Землі резервного фонду	0	0	0	0
18	Землі загального користування	0,3	0,3	0,3	0,3
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0

Секретар засідання



Світлана ПЕЦА

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
21	248	2124882401	Дубрівська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Особи, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, згідно із Законом України "Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи"	100
Особи, які належать до учасників бойових дій згідно із Законом України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; сім'ї військовозобов'язаних, які проходять строкову службу - у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки.	100
Інваліди I-II груп, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки	100
Пенсіонери за віком, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки	100
Особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, у власності яких перебувають	100

об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки	
Дубрівський дошкільний навчальний заклад	100
Дубрівська ЗОШ I-II ступенів	100
Клуб с. Дубрівка	100
Дубрівська сільська рада (землі запасу)	100
Дубрівська сільська рада (землі загального користування)	100
Церква св. Ап.Петра і Павла	100
Дубрівська сільська рада (сільський стадіон)	100
Дубрівська сільська рада (сільське кладовище)	100
Адмінбудинок сільської ради	100

Секретар засідання



Світлана ПЕЦА